

Khánh Hòa, ngày 13 tháng 11 năm 2020

Số: 1910/TB-CTHADS

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ các Bản án, Quyết định số 25/2013/KDTM-ST ngày 19/9/2013; số 02/2012/DS-ST ngày 21/02/2012; số 47/2013/QSDST-DS ngày 09/8/2013 của Tòa án nhân dân TP. Nha Trang;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 323/DS/QĐ-CCTHA ngày 17/01/2014; số 1059/DS/QĐ-CCTHA ngày 28/9/2012; số 222/DS/QĐ-CCTHA ngày 15/11/2013 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP. Nha Trang;

Căn cứ Quyết định Cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 30/QĐ-CCTHA ngày 17/3/2014 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP. Nha Trang;

Căn cứ các Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 10/QĐ-CTHADS, số 11/QĐ-CTHADS và 13/QĐ-CTHADS ngày 19/01/2016 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi bổ sung quyết định về thi hành án số 112/QĐ-CTHADS ngày 23/7/2018 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ công văn số 334/CV-TL ngày 05/10/2020 của Công ty Đấu giá hợp danh Thiên Long về việc bán đấu giá tài sản không thành;

Căn cứ Quyết định số 1896/QĐ-CTHADS ngày 11/11/2020 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa về việc giảm giá tài sản;

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số 50/2019/HĐĐG-TL ký ngày 25/6/2019; Phụ lục hợp đồng Lần 12 ký ngày 13/11/2020 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long và Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Thông báo số 217/TB-TL ngày 13/11/2020 của Công ty Đấu giá hợp danh Thiên Long thông báo đấu giá tài sản.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa thông báo bán đấu giá tài sản kê biên xử lý thi hành án dân sự gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 23,24 (hai thửa liền kề nhau), tờ bản đồ số 63, phường Vĩnh Hòa, thành phố Nha Trang của ông Đặng Đình Nghĩa và bà Phí Thị Minh Tuyết. Địa chỉ của tài sản: 202 đường 2/4, phường Vĩnh Hòa, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Người mua được tài sản đấu giá thực hiện các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan đến việc đăng ký chuyển quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật khi đăng ký quyền sở hữu tài sản.

- Giá khởi điểm: 23.738.978.528 đồng

- Thời gian, địa điểm mua hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày 16/11/2020 đến ngày 08/12/2020 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Thiên Long, địa chỉ: 611 Lê Hồng Phong, Nha Trang, Khánh Hòa.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: từ ngày 07/12/2020 đến ngày 08/12/2020 (trong giờ hành chính).

- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Tổ chức lúc 08 giờ 00 phút ngày 11/12/2020 tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Thiên Long, địa chỉ số 611 Lê Hồng Phong, Nha Trang, Khánh Hòa.

Ông Đặng Đình Nghĩa và bà Phí Thị Minh Tuyết có quyền nhận lại tài sản nêu trên trước thời gian mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, trong trường hợp nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình giải quyết thi hành án.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa thông báo cho các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết để thực hiện các quyền và nghĩa vụ theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Lãnh đạo Cục (để báo cáo);
- VKSND tỉnh Khánh Hòa;
- UBND phường Vĩnh Hòa;
- Trang TTĐT-Cục THADS;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Quách Tuấn Định